

# OGŁOSZENIE

## *Burmistrz Dukli o g ł a s z a* przetarg ustny nieograniczony

*na dzierżawę nieruchomości z mienia komunalnego Gminy Dukla .*

**Przedmiotem dzierżawy jest:**

- **działka nr 450 o powierzchni 0,13 ha** , położona w Iwli, stanowiąca własność mienia komunalnego Gminy Dukla , objęta Księgą Wieczystą nr KS1K/00064057/3 ,  
**cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 12,30 zł rocznie ,**  
**wysokość wadium - 10,00 zł ,**
- **działka nr 918 o powierzchni 0,32 ha** , położona w Iwli, stanowiąca własność mienia komunalnego Gminy Dukla , objęta Księgą Wieczystą nr KS1K/00064057/3 ,  
**cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 30,30 zł rocznie ,**  
**wysokość wadium - 10,00 zł ,**
- **działka nr 1885/3 o powierzchni 0,14 ha** , położona w Równem, stanowiąca własność mienia komunalnego Gminy Dukla , objęta Księgą Wieczystą nr KS1K/00032846/8,  
**cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 13,20 zł rocznie ,**  
**wysokość wadium - 10,00 zł ,**
- **działka nr 2462 o powierzchni 0,38 ha** , położona w Równem, stanowiąca własność mienia komunalnego Gminy Dukla , objęta Księgą Wieczystą nr KS1K/00032846/8 ,  
**cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 35,90 zł rocznie ,**  
**wysokość wadium - 10,00 zł ,**
- **część działki nr 46/2 o powierzchni 1,80 ha** , położonej w Ropiance, stanowiąca własność mienia komunalnego Gminy Dukla , objęta Księgą Wieczystą nr KS1K/00050189/6 ,  
**cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 170,30 zł rocznie ,**  
**wysokość wadium - 20,00 zł ,**

**Nieruchomości wydzierżawia się z przeznaczeniem pod zagospodarowanie rolnicze.**

**Czynsz dzierżawny ustalony w drodze przetargu zwolniony jest z podatku VAT od towarów i usług .**

Począwszy od 2019 roku czynsz dzierżawny podlega corocznie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług .

Umowa dzierżawna zostanie zawarta na czas nieokreślony .

Przetarg odbędzie się dnia **5 kwietnia 2018 r.** o godz. 9<sup>00</sup> w sali nr 304 znajdującej się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dukli . W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne , jeżeli wpłacą wadium w ustalonej wysokości .

Wadium w pieniądzu w określonej wyżej wysokości z podaniem numeru ewidencyjnego i położenia działki należy wpłacić do dnia **29 marca 2018 r.** - włącznie w kasie Urzędu Miejskiego w Dukli w godz. od 7<sup>30</sup> do 14<sup>00</sup> lub na konto Podkarpacki Bank Spółdzielczy w Sanoku o/Dukla 58 8642 1096 2010 9600 1833 0002 .

Wpłacone wadium zostanie :

- zwrócone osobie , która nie wygrała przetargu niezwłocznie po przetargu ,
- zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego osobie , która wygra przetarg .

Jednocześnie informuję , że nie podpisanie umowy dzierżawnej w ustalonym terminie , pomimo wygrania przetargu powoduje utratę wpłaconego wadium.

Burmistrz Dukli może do chwili rozpoczęcia przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia z ważnych przyczyn.

Dukla , dnia 23 lutego 2018 r.